**АДМИНИСТРАЦИЯ ВИННИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29 декабря 2016 г. № 220**

### О предоставлении в аренду земельного участка,

расположенного по адресу: Курская область, Курский район,

Винниковский сельсовет, c. Винниково – Николаевка,

Мельник Василию Викторовичу, проживающему по адресу:

Курская область, Октябрьский район, с. Дьяконово, ул. Советская, д.30

Рассмотрев заявление Мельник Василия Викторовича, представленные документы, протокол № 8.2/2016 заседания комиссии по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Винниковского сельсовета Курского района Курской области о результатах аукциона от 21.12.2016 года, руководствуясь Федеральным законом от 23 июня 2014 года № 171 – ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 17 апреля 2006 года № 53-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Администрация Винниковского сельсовета Курского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

### 1. Предоставить Мельник Василию Викторовичу в аренду земельный участок с кадастровым номером 46:11:041103:3, из земель сельскохозяйственного назначения площадью 76981 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Курский район, Винниковский сельсовет, c. Винниково – Николаевка, с видом разрешенного использования: ведение садоводства.

2. Установить обременение земельного участка площадью 76981 кв.м. правом ограниченного пользования охранной зоной ВЛ-10 кВ площадью 5896 кв.м. (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160).

3. Срок аренды земельного участка установить на 49 лет.

4. Мельник Василию Викторовичу, в срок, установленный действующим законодательством Российской Федерации заключить договор аренды земельного участка с Администрацией Винниковского сельсовета Курского района Курской области.

5. Установить размер цены права на заключение договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы в сумме 34 521 руб. 00 коп. Сроки уплаты арендной платы за земельный участок установить в соответствии с условиями договора аренды земельного участка.

6. Мельник Василию Викторовичу обеспечить государственную регистрацию права аренды на земельный участок в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Винниковского сельсовета И.П. Машошин